



# פוליסת ביטוח מושכנתא

## המחר ישר. הכיטוח אמריקה.

בינה מדונה

DATA PRO direct



שיחת חיים

**1-800-400-400**  
ביטוח ישיר בסטנדרטים אמריקאים

## **כיתוח ישיר בסטנדרטים אמו**

## המחיר ישיר כיטוח אמריקן

## פרק ה': ביטול הביטוח

1. פוליסה זו תפקע אוטומטית בהתאם לתאריך הנקבע ברישמה.
2. שילמה החברה עקב מקרה בגין הbiteוח, תפקע פוליסזה זו.
3. בעל הפוליסה רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהוא לפי שיקול דעתו, ובلد שהודעה על כך תישלח לחברת בדואר 15 ימים לפחות לפני פגיעה במילוי הביטוח.
4. נקבע מوطב שאין המבוטה בקביעה בלתי חוזרת, ובעל הפוליסה ביטול את הפוליסה מכח סעיף זה, על החברה להודיע על כך מיד בכתב למوطב תוך ציון הוראות סעיף זה והموטב רשאי, לא יותר מ- 30 ימים ממועד הודיעת החברה, לאמץ, בהודעה בכתב לחברת, את הפוליסה על ציוויתיה וחובביה; והודיע המוטב כאמור תוספי הפוליסה לעמוד בתוקפה, ואם נתבטלה בינוים תתחדש הפוליסה, כשהמוטב בא במקומו בעל הפוליסה.
5. בוטלה הפוליסה בהתאם כאמור בסעיף זה ובמידה והוועם ברישמה על תשלום שנתי, תשאיר החברה לעצמה דמי biteוח מחושבים לפי 10% מדמי הביטוח השנתיים, بعد כל חדש או חלק ממנו שבו הייתה הביטוח בתוקף ובនוסף לזה תוספת כוללת של 10% מדמי הביטוח השנתיים, והיתרה תוחזר לבעל הפוליסה.
6. החזר דמי הביטוח כאמור לעיל ייעשה תוך 30 ימים מיום ביטול הביטוח. לסכום החזרו יתווסף הפרשי הצמדה למדד.
7. לא שולם סכום כלשהו שבפיגור, תוך 15 ימים לאחר שהחברה דרשה מבעל הפוליסה בכתב לשולם, רשאית החברה להודיע לבעל הפוליסה בכתב כי הביטוח יתבטל בעוד 21 ימים נוספים אם הסכום שבפיגור לא ישולק לפני כן.
8. אם נקבע מوطב שאין המבוטה, והקביעה הייתה בלתי חוזרת, רשאית החברה לבטל את הביטוח אם הודיעה למוטב הבלטי חזיר בכתב על הפיגור האמור, והموטב הבלטי חזיר לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים ממועד שנמסרה לו הודעה האמורה.

## פרק ו': שינויים בפוליסה

שינויים סכום הביטוח, תקופת הביטוח, מוטבים או כל שינוי אחר, לא יבוצעו, ולא יהיה להם תוקף, אלא לאחר קבלת אישור החברה בכתב. במידה ונרשם בפוליסה מوطב בקביעה בלתי חוזרת, לא יעשה שינוי סכום biteוח, תקופת biteוח או מוטבים אלא לאחר קבלת אישור בכתב.

## פרק ז': תשלום דמי הביטוח

1. דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים לחברה מבעל הפוליסה בגין פוליסזה זו, ישולמו במלואם, באמצעות כרטיס אשראי או הוראת קביע בبنך או כל אמצעי אחר בהסכמה החברה, על פי המועדים שפורטו ברישמה.

**10. סכום הביטוח** הסכום הנקבע ברישמה כסכום אשר ישולם לモטב בקרות מקרה הביטוח, המתאים לתאריך בו יקרה מקרה הביטוח. סכום זה משתנה מזמן לזמן כמפורט ברישמה המצוירת.

**11. הרשימה:** נספח המצורף לתנאי הפוליסה ומהוועה חלק בלתי נפרד ממנה המפרט, בין השאר, את סוג הביטוח, סכומי הביטוח ותנאי הביטוח.

**12. מלווה:** כל מי שהולא למבוטה הלואה על מנת שיחזרה בעבר זמן מסוים ונרשם בפוליסה כمطلوب בלתי חוזר.

**13. הלוואה:** סכום כסוף שלוה המבוטה מהלואה בתנאי שיחזרה בעבר זמן מסוים.

**14. יתרת הלוואה:** סכום כסוף שלול המבוטח להחזיר למלווה תמורה להלואה שקיבל כפי שהיא הייתה בעת קrhoת מקרה הביטוח, לרבות הפרשי ריבית והצמדה ולרבות פיגורים בתשלום החזר הלואה עד 12 חודשים.

## פרק ב': סכום הביטוח

בקנות מקרה הביטוח, תשלם החברה למוטבים את סכום הביטוח כמפורט להלן:

1. לモטב הבלטי חזיר ישולם עד גובה סכום הביטוח ולא יותר מיתרת ההלואה על פי דרישתו.

2. יתרת סכום הביטוח, היה ותהייה יתרה שכזאת, תשולם למוטבים האחרים.

3. סכום הביטוח במקרה האמור ישולם בתוך 30 ימים שהיה בידי החברה כל החומר הדרוש לשם קביעת הזכאות לתשלום, לרבות טופס ויתר על סודיות רפואית.

4. למען הסר ספק, היה יותר מאדם אחד מوطב על פי פוליסזה זו, יהיה זכאי המוטב לשכם הביטוח רק בשל מותו של אחד המבוחחים.

## פרק ג': סייגים לחבות החברה

פוליסזה זו אינה מכסה בשום מקרה מות של מבוטח שנגרם כתוצאה ישירה או עקיפה מאירוע לדעת או נסיוון לכך, שנעשו בתוך שנה ממועד תחילת הביטוח.

## פרק ד': תוקף הפוליסה

הפוליסזה תיקנס לתוקף ביום תחילת הביטוח הרשום ברישמה, בכפוף להסכמה החברה לקבלת המבוטח לכיסוי הביטוח, ורק לאחר שנטבלו במשרדי החברה המסמכים המתאימים וחתיות המבוטח.



2. במקורה של תשלום דמי הביטוח בכל אמצעי שהוא, יחשב מועד זיכוי חסנון החברה בגין כמועד תשלום דמי הביטוח.

3. לא שולם סכום כלשהו המגיע לחברת בעל הפולישה במועדו, ישא הסכם שבפיגור הפרשי הצמדה וריבית כמקובל בחברה באותה עת. סכומים אלה ישולמו לחברת בעת סילוקו של הסכם שבפיגור וייהו חלק בלתי נפרד ממנו.

#### **פרק ח': התיקישנות**

תקופת התיקישנות של תביעה לסכום ביטוח לפי הסכם זה היא שלוש שנים לאחר שקרה מקרה הביטוח.

#### **פרק ט': זכות קיזוז**

החברה תהיה רשאית לכך מסכום הביטוח לפי פולישה זו, שישולם עקב מקרה בגין, כל סכום חוב שבעל הפולישה חייב לה בגין פולישה זו.

#### **פרק י': קביעת מوطב**

1. לפני/arען מקרה הביטוח המזכה את המוטב בתשלום סכום הביטוח על פי תנאי הפולישה, ראש בעל הפולישה לשנות את המוטב הרשות בפולישה. השני יחייב את החברה ורק לאחר שנסמירה לה הודעה בכתב על כך בחתיות בעל הפולישה.

2. בעל הפולישה לא יהיה יכול לשוב קביעה של מوطב בקביעה בלתי חוזרת אלא אם קיבל לכך מראש הסכמה בכתב הן של המוטב הבלתי חזר והן של המבטה.

3. שילמה החברה את הסכם המגיע למוטב הרשות בפולישה לפני רשם נרשם בה אחר ממוטב במקומו, בין על פי הוראה בכתב בחתיות בעל הפולישה ובין על פי צוואתו המאושרת על ידי בית המשפט המורה על תשלום לאחר, תהיה החברה משוחררת מכל חבות כלפי אותו אחר וככלפי בעל הפולישה, עזובנו וכל מי שייבוא במקומו.

#### **פרק יא': הודעות**

1. הודעה של החברה לבבעל הפולישה, או למוטב, בכל הקשור לפולישה תינתן לפי מענו האחרון הדיעו לחברת.

2. הודעה של בעל הפולישה או של המוטב תינתן לחברת בכתב למען משרד הרומי, המצוין בכותרת לפולישה או בכל מען אחר בישראל עליו הודעה חברה בכתב (אם בכלל) לבבעל הפולישה ולMOTEV מזמן לזמן.

3. הביטוח על פי פולישה זו חל על מקרה ביטוח שאירע בכל מקום בעולם.

4. על אף האמור בסעיף לעיל, מוסכם ומוצהר כי כל תביעה בגין הפולישה תוגש אך ורק לבית המשפט המוסמך בתל אביב, וכי על כל תביעה כאמור יחולו דיני מדינת ישראל.

**נספח לפולישה לביטוח חיים להגנת הלואות ומשכנתאות.**

**אי. אי. ג'י. ביטוח זהב בע"מ**  
מקבוצת אמריקן אינטראנשיונל ומקבוצת עורך

## **הרחבה לתשלום של סכום הביטוח במקרה של נכות מוחלטת ותמידית.**

### **מבוא**

1. הרחבה לפי נספח זה כפופה לתנאים הכלליים של הפולישה לביטוח חיים להגנת הלואות ומשכנתאות.
2. החברה תשלם את סכום הביטוח לפי הרחבה זו, במקרה שהمبرotta יהפוך לבעל נכות מוחלטת ותמידית כמפורט להלן.
3. עם תשלום סכום הביטוח לפי הרחבה זו, יוקטן סכום הביטוח היסודי / או סכום ביטוח נוספים שאליו מתייחסת הרחבה זו, כרשום בסכום הביטוח היסודי, בסכום השווה לסכום ששולם.
4. אם סכום הביטוח היסודי יעמוד לאחר הקטנה כאמור, תבטול הפולישה ועל החברה לא תחול חובה לשלם סכום כלשהו על פי הפולישה המבוטלת.

### **פרק א': הגדרות**

**נקות מוחלטת ותמידית:** נכות מכל סיבה שהיא, בכפוף לנסיבות המפורטים בפרק ג' להלן, אשר תימשך לצמיות בשיעור של 75% לפחות, ואשר בעקבותיה אין המברotta יכול להמשיך לעסוק במקצועו או בעיסוק כלשהו תומרת תגמול או רוחה לתקופה של שישה חודשים לפחות.

### **פרק ב': תשלום סכום הביטוח**

1. במקרה שבו נורמה למברotta נכות מוחלטת ותמידית, כהגדרתה בהרחבה זו, תשלום החברה למברotta את סכום הביטוח בתוך 30 יום מיום שהיא בידי החברה כל החומר הדורש לשם קביעת זכאותו של המברotta, לרבות כתוב ויתור סודיות ופרואית והסכם המבוטה להיבדק ע"י רופא מטעם החברה.
2. שילמה החברה עקב מקרה ביטוח, תפרק פולישה זו.

## פרק ג': סייגים לחבות החברה

- כיסוי נסף זה אינו מכסה בשום מקרה נכונות שגנומה למבוטח על ידי או כתוצאה מאחד או יותר מהARIOעים הבאים:
1. מלחמה, פלישה, פעולה אויב, מעשי איבה, או פיגועים חבלים.
  2. כל סיבה שהיא כתוצאה משירות המבוטח בכווית הביטחון - צה"ל, משטרת ישראל ושרותי הביטחון של מדינת ישראל.
  3. פעולה תחת השפעה של אלכוהול או סמים או תרופות שלא נרשמו על ידי רופא מוסמך.
  4. בשל חיסוני נרכש (אידס) ומחלות הקשורות לאידס.
  5. השתתפותו של המבוטח בפשע.
  6. מעשה שבו המבוטח העמיד עצמו מדעת לסכנה, אלא אם כן, נעשה הדבר לצורך הצלת נפשות.
  7. פ齊עה עצמית מכונת או נסיוון להattaבדות בין שהמבוטח שפיו בדעתו או לא.
  8. צלילה תת מימית, דליה בדאונ, גלשן, מצנן רחיפה, צניחה או ציק.
  9. נכונות שנגנומה עקב הריונה של האישה ועד לחודש השלישי לאחר גמר ההריון.
  10. טיסתו של המבוטח אלא אם יטוס כנוסע במטוס המורשה על ידי הרשות המוסמכת, בידי טיס בעל ראשון בר תוקף.

## פרק ד': תנאים כלליים

1. הנכות תיקבע על ידי רופא מומחה כמשמעותו בפקודת הרופאים (נוסח חדש) התשל"ז 1976 על פי המבחנים הרלוונטיים שנקבעו לפגיעות מסווג זה בתקנות הביטוח הלאומי (קביעת דרגת נכות לנפגעי עבודה) התשט"ז 1956.
2. החברה רשאית לבקש מהמבוטח להיבדק על חשבונה אצל רופא מטעמו.
3. הייתה למבוטח עילה לתביעה גם מהמוסד לביטוח לאומי, עקב קרות מקרה הביטוח, תחייב הקביעה של המוסד לביטוח לאומי לגבי שיורו נוכתו של המבוטח הנובעת מ מקרה המקרה הביטוח גם את הצדדים לפולישה זו, למעט קביעה של אחוזי נכות בין "תקנת מקצע" (תקנה 15).
4. כל חילוקי דעתות שיתעוררו בקשר לכיסוי נסף זה ימסרו למורות. המורות תבצע ע"י בורר שיסוכם על החברה ובבעל הפולישה ובאין כזה ימונה הבורר ע"י המפקח על הביטוח